

## Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А, в форме очно-заочного голосования.

21.10.2024

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "Управляющая компания "Солнечный город", в многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 16:00 31.10.2024 г. по 20:00 29.11.2024 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 16:00 31.10.2024 по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 29.11.2024 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Включение в перечень работ и услуг статьи расходов "Текущий, аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства".

Утверждение Перечня услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме жилого комплекса "Сорренто Парк" (Приложение № 8).

Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома в составе жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус А пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в размере 38,67 рублей за 1 кв. м. площади жилых/нежилых помещений в месяц.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2., а также направив запрос на электронную почту: [suncity23uk@gmail.com](mailto:suncity23uk@gmail.com).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: \_\_\_\_\_

